



DA UNIRV

Juiz autoriza colação antecipada de 51 estudantes de Medicina para atuação no combate à pandemia

PÁGINA 03

APARECIDA

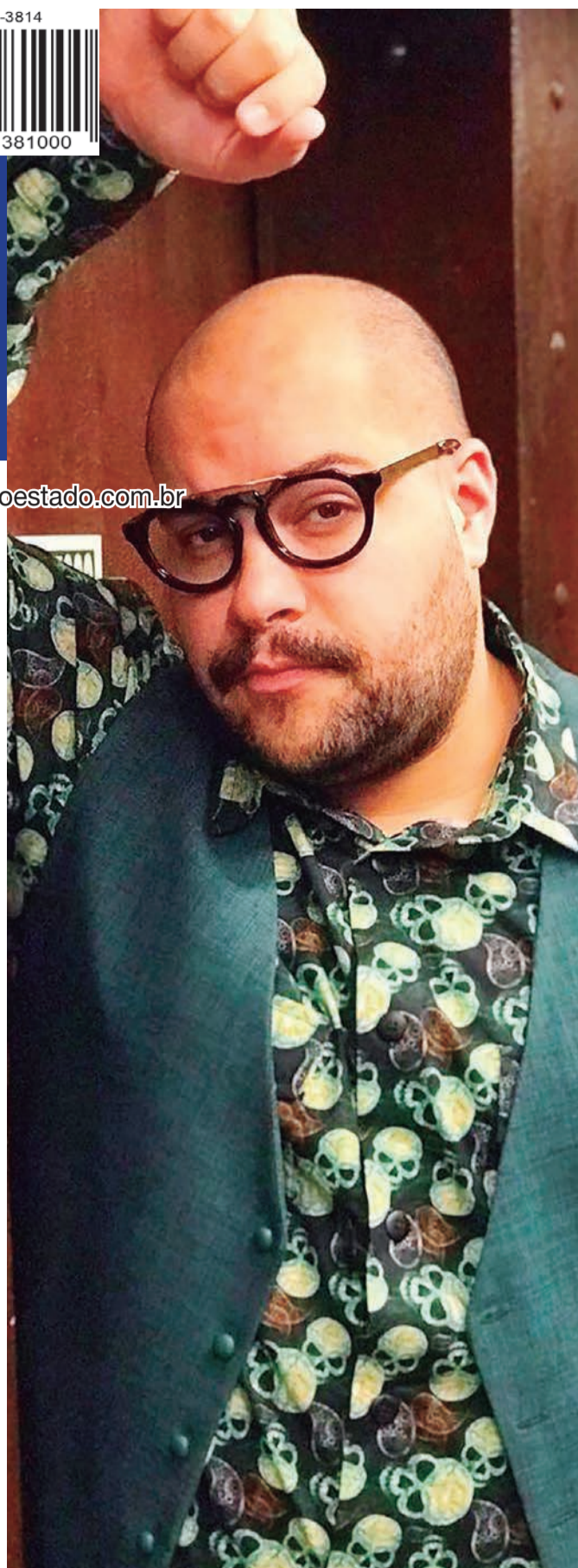
Cartão de Estacionamento para Idoso ou Deficiente

Claudivino Antunes



Cartão de Estacionamento para Idoso ou Deficiente pode ser solicitado pela internet em Aparecida de Goiânia

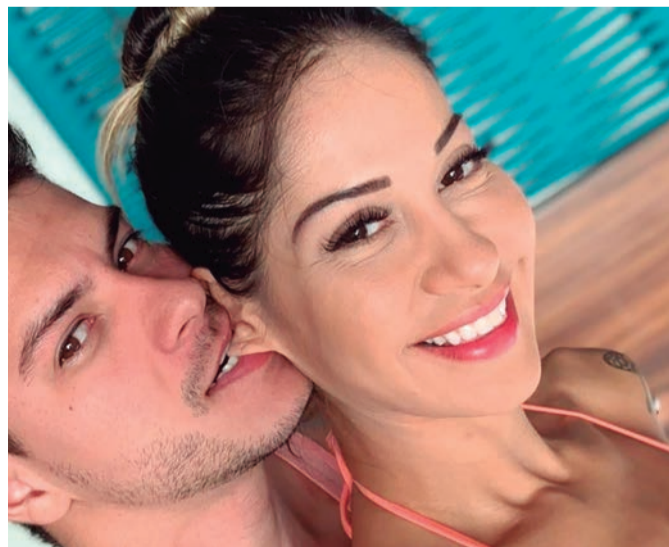
PÁGINA 03



FAMOSOS PÁGINA 04

Cintia Abravanel apoia o filho após desabafo sobre Silvio Santos: "Com você"

Maíra Cardi lembra traições de Arthur Aguiar: "Escolheu ficar porque tenho habilidades"





Aguçando Paladar

■ **Johny Cândido**

johnyjornalista@gmail.com | 062 99332-9917

Motivos para inserir a ameixa na rotina

Além dos benefícios para o intestino, a fruta também é rica em antioxidantes, vitaminas e minerais, e pode ser incluída em receitas fáceis e deliciosas

Da mesma família do pêssego e do damasco, a ameixa tem um sabor único, que mistura o toque doce com uma leve acidez, e, segundo a nutricionista do Oba Hortifruti, Renata Guirau, "é uma fruta rica em antioxidantes, vitaminas e minerais, que ajudam no nosso metabolismo e dão suporte para o corpo executar as funções de detoxificação".

Uma propriedade muito conhecida da ameixa é sua ação no intestino, prevenindo a constipação, melhorando a absorção de nutrientes e ajudando o corpo a reduzir a retenção de líquidos. "Vale lembrar que é importante consumir água de forma adequada para aproveitar ao máximo os benefícios da ameixa em relação ao funcionamento intestinal", explica a nutricionista.

Além disso, a fruta também é fonte de fibras, responsáveis por auxiliar no aumento da saciedade e a equilibrar os níveis de colesterol no sangue; possui pouquíssimas calorias (cada 100g possuem aproximadamente 50 kcal) e contém betacaroteno, que protege a pele contra os danos causados pelo sol.

Essa saborosa frutinha ainda traz mais praticidade à rotina, pois, além do seu consumo in natura ser o mais indicado para a melhor absorção dos nutrientes, ela também pode ser o ingrediente principal de receitas práticas, fáceis e deliciosas, como essas 4 opções trazidas por Renata Guirau.

Não deixe de experimentar e se delicie em qualquer momento do dia!



Smoothie de ameixa

Ingredientes

- 400mL de água de coco
- 3 ameixas picadas com casca
- ½ xícara de chá de amoras congeladas
- 1 maçã cortada em cubos
- Suco de 1 limão

Preparo

- Bata tudo no liquidificador ou mixer e sirva em seguida, sem coar.
- Se desejar, pode bater com gelo ou congelar as ameixas antes de bater.

Geleia caseira de ameixa

Ingredientes

- 3 xícaras de ameixa picada, sem caroço
- 1 xícara de açúcar
- Suco de 2 limões

Preparo

- Misture todos os ingredientes em uma panela e cozinhe em fogo baixo até formar consistência de compota ou geleia.



- Guarde em um pote de vidro na geladeira, após esfriar.

Suco de ameixa com limão siciliano

Ingredientes

- 2 ameixas frescas
- 1 maçã média
- Suco de 1 limão siciliano
- 300mL de água

Preparo

- Bata todos os ingredientes no liquidificador



ou mixer e sirva em seguida.

- Se desejar, pode acrescentar gelo na hora de bater.

Picolé de ameixa

Ingredientes

- 2 copos de iogurte natural
- 1 copo de geleia caseira de ameixa
- Açúcar ou adoçante a gosto

Preparo

- Bata tudo no liquidificador ou mixer.
- Leve ao freezer em forminhas para picolé ou copos descartáveis, com palito de sorvete.



Artigo

Comércio exterior: perspectivas para 2022

■ **Liana Lourenço**

A SE LEVAR EM CONTA AS PROJEÇÕES DE ORGANISMOS INTERNACIONAIS, A ECONOMIA MUNDIAL, QUE REGISTROU CRESCIMENTO EM 2021, DEVERÁ PASSAR POR UM RITMO MENOS INTENSO EM 2022, ainda que os desdobramentos da pandemia de coronavírus (covid-19) sejam imprevisíveis, diante da chegada da variante ômicron. O Fundo Monetário Internacional (FMI) prevê um crescimento de 4,9% para a economia mundial em 2022, depois de registrar uma alta de 5,9% em 2021, enquanto o Banco Mundial se mostra menos otimista e estima uma alta de 4,3% em 2022 contra 5,6% em 2021.

Para a economia brasileira, o FMI prevê crescimento de apenas 1,5% no Produto Interno Bruto (PIB). Seja como for, como o Brasil depende fundamentalmente do que ocorre com a economia mundial, acredita-se que o País poderá alcançar uma taxa de crescimento mais significativa, especialmente se não houver uma desaceleração na economia chinesa e as cotações das matérias-primas (petróleo e grãos) continuarem em alta no mercado internacional.

Isso significa que a corrente de comércio no Brasil continuará dependente da procura por commodities, já que o País, a exemplo de quase toda América Latina, passa por uma fase de desindustrialização, em razão do pouco desenvolvimento de novas tecnologias, que tornam seus produtos pouco competitivos. Para piorar, há uma tendência de fortalecimento dos grandes

acordos comerciais, que basicamente defendem interesses regionais, o que traz dificuldades para os países latino-americanos, com exceção talvez do México que está, praticamente, integrado ao mercado norte-americano.

Aparentemente, não será no atual governo que o País irá criar condições para combater o chamado custo Brasil, expressão que engloba um conjunto de dificuldades estruturais, burocráticas, trabalhistas e econômicas que atrapalham o crescimento, influenciando negativamente o ambiente de negócios, encarecem os preços dos produtos nacionais e custos de logística, além de comprometer investimentos e contribuir para uma excessiva carga tributária. Segundo o Portal da Indústria, a estimativa é que o custo Brasil retire R\$ 1,5 trilhão por ano das empresas instaladas no País, representando 20,5% do PIB.

Para combater esse descalabro, o governo federal, com o apoio do Congresso Nacional, teria de colocar em prática uma efetiva reforma tributária, reduzir a burocracia no comércio exterior, ampliar os atuais acordos comerciais e buscar outros de grande alcance, além de estimular a aplicação de investimentos em inovação.

Mas o que se vê é exatamente o contrário, como mostra a reação da Confederação Nacional da Indústria (CNI) à publicação em dezembro pela Receita Federal da portaria nº 100/2021, que desativa seu sistema de dados estatísticos sobre operações aduaneiras, o chamado Siscomex. Como se sabe, o Siscomex é considerado uma

peça-chave para a obtenção de informações mais detalhadas sobre as importações brasileiras, tais como preços de operação, unidades de desembarço, dentre outras. Segundo nota da CNI, o sistema é fundamental para o combate a importações de produtos que não cumprem requisitos regulatórios importantes para a proteção da saúde pública e do meio ambiente, de produtos subfaturados ou de produtos que se valem de fraudes diversas, tais como falsa declaração de origem ou de classificação fiscal. Em outras palavras: constitui um importante aliado do setor privado para o monitoramento e identificação de operações irregulares. É óbvio que a retirada do sistema do ar acarretará grandes riscos e dificuldades no combate às importações ilegais e fraudulentas, como prevê a CNI.

Ainda segundo o comunicado da CNI, as informações disponibilizadas pelo Siscomex são únicas, pois diferem daquelas que se encontram no sistema Comex Stat. Portanto, são sistemas que se complementam. Diante disso, o que se espera é que a decisão da Receita Federal seja reavaliada e que o sistema Siscomex volte a ser disponibilizado para todos.

LIANA LOURENÇO

MARTINELLI, ADVOGADA, PÓS-GRADUADA EM GESTÃO DE NEGÓCIOS E COMÉRCIO INTERNACIONAL, É GERENTE DE GOVERNANÇA AMBIENTAL, SOCIAL E CORPORATIVA (ESG) DO GRUPO FIORDE, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS FIORDE LOGÍSTICA INTERNACIONAL, FTA TRANSPORTES E ARMAZÉNS GERAIS E BARTER COMÉRCIO INTERNACIONAL. E-MAIL: LIANALOURENCO@FIORDE.COM.BR. SITE: WWW.FIORDE.COM.BR

viva bem

APRESENTAÇÃO: ALEXANDRE RICHTER
TODA QUINTA-FEIRA ÀS 22H

TV GAZETA

DA UNIRV

Juiz autoriza colação antecipada de 51 estudantes de Medicina para atuação no combate à pandemia

Divulgação



O juiz ponderou que a antecipação da formatura não depende apenas do cumprimento da carga horária mínima

MARÍLIA COSTA E SILVA

Devido ao aumento de casos de Covid-19 registrados em 2022, a Justiça autorizou a colação antecipada de 51 estudantes do curso de Medicina da Universidade de Rio Verde (UniRV). A decisão é do juiz Vara das Fazendas Públicas, Registros Públicos e Ambiental, Márcio Morrone Xavier. Ela vai possibilitar que os estudantes façam seus registros no Conselho Regional de Medicina para que possam atuar no combate à pandemia.

Os estudantes, que foram representados pelo escritório Kairo Rodrigues Advocacia Especializada, que, com a chegada da pandemia da Covid-19, o Governo diligenciou para criar meca-

nismos para possibilitar um maior recrutamento de médicos que pudessem estar dispostos a auxiliar no combate ao novo coronavírus. Para isso, os estudantes citaram que a Lei 14.040/20, estendida pela Lei 14.218/21, possibilitou a antecipação da colação de grau de estudantes de Medicina matriculados no último período do curso e que preencheram 75% da carga horária do internato.

No entanto, apesar dos mecanismos legais, pleiteram administrativamente à universidade que promovesse a colação de grau antecipada. No entanto, diante da negativa, buscaram a autorização na Justiça.

ENFRENTAMENTO DA PANDEMIA

Ao analisar o caso, o juiz ponderou que a antecipação da formatura não depende apenas do cumprimento da carga horária mínima, mas da comprovação de que essa providência seja de fato

necessária como medida excepcional e extrema para o enfrentamento da epidemia. E, para ele, existe no momento atual a comprovação da alta demanda sanitária e da falta de profissionais médicos para atuarem na crise sanitária.

Do mesmo modo, cita o magistrado, “afeiçoar-me absolutamente aferível o perigo de dano ou risco ao resultado útil do processo, claramente demonstrado pelas propostas de empregos que instruem o pedido, bem ainda, pela alta demanda sanitária da sociedade e a falta de profissionais médicos para atuarem no combate a pandemia, atualmente com curva ascendente, conforme demonstrado pelos requerentes”.

O julgador deu prazo de cinco dias para que a universidade providencie a colação de grau dos estudantes, emitindo os documentos necessários ao registro profissional no Conselho Regional de Medicina de Goiás (Cremego).

APARECIDA

Cartão de Estacionamento para Idoso ou Deficiente

Claudivino Antunes



Documento garante vaga de estacionamento em estabelecimentos público e privados e deve ser usado para veículos conduzidos ou que transportem deficientes ou idosos

A Prefeitura de Aparecida de Goiânia, através da Secretaria Executiva de Mobilidade e Trânsito (SMTA), disponibiliza a emissão do Cartão de Estacionamento para Idoso ou Deficiente via internet. Assim, o solicitante não precisa se deslocar até a sede da SMTA para solicitar o documento.

O cartão autoriza o uso de vagas de estacionamento em locais públicos e privados destinadas exclusivamente para veículos conduzidos ou que transportem Pessoas com Deficiência (PCD) ou idosos com idade igual ou acima de 60 anos, conforme previsto na legislação.

COMO SOLICITAR O CARTÃO

Solicitar o Cartão de Estacionamento para Idoso ou Deficiente, em Aparecida, é algo simples e acessível. No site da prefeitura, o cidadão deve baixar o requerimento, preencher com as informações solicitadas e encaminhar à SMTA via e-mail protocolo.mobilidade@aparecida.go.gov.br.

Além do formulário devidamente preenchido e

sem rasuras, o solicitante deve enviar também cópia dos seguintes documentos: RG/CPE, comprovante de endereço de Aparecida de Goiânia, laudo médico relacionado à deficiência do requerente e alegações e limitações referente ao tipo de deficiência que possui.

“O cartão garante vaga de estacionamento para o condutor idoso ou deficiente e também para o passageiro. Ou seja, o titular do documento não precisa necessariamente ser o condutor. Ele [cartão] pode ser usado em veículo próprio ou de terceiros. Também é importante destacar que o cartão é válido em todo Brasil”, reforça o secretário executivo de Mobilidade e Trânsito de Aparecida, Sérgio Carvalho.

SMTA DIVULGA NOVOS NÚMEROS DE TELEFONE

Quem optar em solicitar o Cartão de Estacionamento para Idoso ou Deficiente presencialmente deve comparecer à SMTA de segunda a sexta-feira das 8h30 às 17h30 na Rua Padre Marcelino Cham-

pagnat c/ Rua Luís Antônio Garavelo QD D LT 13 no Residencial Village Garavelo I. A documentação exigida é a mesma para solicitação feita via internet.

O documento também pode ser solicitado no ‘Prefeitura em Ação’ – programa municipal que oferece atendimento em diversas áreas da administração pública em modelo de mutirão em diferentes regiões da cidade, conforme cronograma estabelecido pela gestão.

ENTREGA

O prazo para entrega do Cartão de Estacionamento para Idoso ou Deficiente é de até dez dias após a solicitação. Nesse período, os documentos são analisados e, em alguns casos, o cartão pode ser entregue até antes do prazo previsto. A retirada deve ser feita na SMTA.

Caso o requerente não possa comparecer para receber o cartão, poderá ser entregue a terceiros, desde que apresente documentos originais do requerente e/ou protocolo de requerimento sem rasura.

DA REDAÇÃO



Cartão de Estacionamento para Idoso ou Deficiente pode ser solicitado pela internet em Aparecida de Goiânia

FAÇA SEU EDITAL OU BALANÇO NO

Gazeta
do Estado

O Gazeta do Estado está apto e atualizado com as novas exigências da lei para a publicidade legal em jornais (balanços e editais). Somos o único jornal de grande circulação, que circula em Goiás, Tocantins e Distrito Federal.

62 3249-8883

editais@gazetadoestado.com.br / comercial@gazetadoestado.com.br

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Gazeta do Estado com circulação em bancas de jornais e dirigida, nos estados de Goiás, Tocantins e Distrito Federal. AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://www.gazetadoestado.com.br/edicao-digital/>

Assinado Eletronicamente por Certificação Digital conforme Lei 13.818/2019
VERIFICAÇÃO - acesse: verificador.ti.gov.br

Gazeta do Estado
ICP Brasil

Assinado Digitalmente por G. EXATA DE COMUNICAÇÃO LTDA
CNPJ: 04.471.978/0001-92
Data: 2022/02/04 18:45:25



Corte

■ **Maria Reis**

mariareisjornalista6@gmail.com

Dois tempos

1. O Festival Sesc Melhores Filmes chega a sua 48ª edição, sendo o mais antigo e um dos mais tradicionais festivais de cinema de São Paulo. Criado em 1974, o festival oferece ao público a oportunidade de ver ou rever o que passou de mais significativo pelas telas da cidade no ano anterior ao evento. Participam da votação desta edição 305 filmes, sendo 197 estrangeiros e 108 nacionais, lançados comercialmente nas salas de cinema de São Paulo em 2021. O 48º Festival Sesc Melhores Filmes acontece de 06 a 27 de abril de 2022, com exibições no CineSesc e programação gratuita de filmes na plataforma Sesc Digital

2. Os filmes são escolhidos democraticamente por meio de votação, dividida entre público e júri especializado, composto por críticos e jornalistas de todo o Brasil. A votação é realizada pela internet, no site melhoresfilmes.sescsp.org.br. O público poderá escolher seus favoritos em 11 categorias: Filme Nacional e Filme Estrangeiro, Direção Nacional e Direção Estrangeira, Ator Nacional e Ator Estrangeiro, Atriz Nacional e Atriz Estrangeira, e Documentário, Roteiro e Fotografia, para produções brasileiras. O CineSesc tem uma programação que inclui grandes e pequenas produções do mundo todo.

Fórum Cristão

Neste sábado, o ministro STF vai falar a religiosos da igreja Fonte da Vida, em Goiânia. Ele é o primeiro do cronograma de um encontro denominado "Fórum Cristão de Governo". É a segunda vez que o escolhido e chancelado pelo Presidente da República dos evangélicos para a Corte vem à capital desde que foi empossado

NA CAMPUS PARTY - O neurocientista Fabiano de Abreu é um dos palestrantes da Campus Party 2022 do Brasil.

que acontecerá de 16 a 20 de julho, no Pavilhão de Exposições do Anhembi, em São Paulo. O cientista vai falar sobre temas de seus estudos que estão publicados em diversas revistas científicas. Com um currículo invejável, ele faz parte de 4 sociedades de pessoas de alto QI, a International High IQ Society, Mensa International, Mensa Reino Unido, Intertel e recentemente foi aprovado na TNS, Triple Nine Society, que só pode entrar quem obter percentil 99.9 em testes de QI profissionais

É HOJE NO PUXADINHO - Retornando em grande estilo, o Puxadinho recebe em seu palco, neste sábado (05), a dupla Bruno e Marrone, mais George Henrique e Rodrigo e o cantor Lourenzo. O evento promete levar uma vibe única para os presentes. Visando a segurança de todos, será liberado com capacidade máxima de 60% do Musical Stage, localizado em frente ao Shopping Passeio das Águas.



Tomorrow Summit do Porto



Divulgação

Vitrine

■ **VOCÊ SABIA?** As vitaminas E e B do abacate fortalecem os cabelos

■ **SHOW E EXPOSIÇÃO** - Neste sábado (05), a programação musical do Lowbrow Lab Arte & Boteco será comandada pelo trio Russo Negro e pelo DJ Cristiano Caramaschi. As apresentações começam às 20h30, com um repertório recheado de rock, blues e pop versions. O público ainda poderá conferir a mostra coletiva 'Ancestral'.

■ **ROCK E PAGODE** - A dobradinha de shows tem atraído para o Cerrado Cervejaria amantes de todos os estilos musicais, por isso, todas as noites, de quinta-feira à domingo, a casa oferece diversas atrações, sempre com uma novidade semanal. O grupo Pagodhé é atração deste sábado em um mix de rock e pagode agradando gostos variados em um único dia.



FEIJOADA LAGUNA -

Neste sábado (05), a partir das 12h, o show no Laguna Gastrobar será por conta de Israel Novaes (foto), mais o Som da Faculdade, Liz Maia e DJ Residente, regado com a 'Feijoada Laguna', elaborada pelo chef Eduardo Gonçalves, ao som de Anna Cintia e mais uma dose de DJ Resident

Cintia Abravanel apoia o filho após desabafo sobre Silvio Santos: "Com você"

Tiago Abravanel virou um dos assuntos mais comentados desta terça-feira (1) ao revelar a relação distante que tem com o avô, Silvio Santos, em conversa com Rodrigo e Laís no "BBB 22". Para a surpresa dos brasileiros, o ator contou que o apresentador sequer vai aos seus aniversários.

"Minha relação com o lado da família do meu avô praticamente não existe, ao contrário do que as pessoas pensam. Eu aprendi a lidar com isso de uma maneira mais leve, mas já me machuquei muito. Já me doeu demais saber que a gente estava comemorando Natal, eu, minha mãe, minhas irmãs e meus sobrinhos, e o resto da família estava todo junto e a gente não estava", declarou Tiago.

Nas redes sociais, a mãe do ator, Cintia Abravanel, fruto do primeiro casamento do Dono do Baú, com Maria Aparecida, prestou apoio ao filho. "Tô com você até o fim", declarou ela, ao compartilhar fotos com Tiago e suas outras duas filhas.

Tiago Abravanel fez um longo desabafo no "BBB 22" sobre a sua família por parte do avô, Silvio Santos. O fato



de eu já ter nascido em uma família conhecida, eu tive que aprender a lidar com isso desde pequeno. Imagina eu no colégio? Eu ficava vendo os pais dos alunos esperando para ver se o Silvio Santos estaria na festa. Tirando o meu aniversário de um ano, ele nunca foi em uma festa de aniversário minha. [...] Eu não posso cobrar algo que não existe, eu não posso cobrar sentimento se não houve relação, eu não posso implorar para ser amado se eu não construí esse amor", refletiu.

Sem dar detalhes sobre o que motivou o desentendimento familiar, Tiago contou que a mãe ainda

sofre com a situação. "Ela sofre muito, muito. [...] Eu também, mas já aprendi a lidar com isso. Doe por 33 anos e hoje tenho 34. Inclusive eu ter a tranquilidade de expor isso é porque eu já vivi um processo de não querer mais me esconder neste lugar. Por mais que as pessoas idealizem, pra mim a capa da revista, a família de margarina, não é real. E isso não significa que não doa. Dói eu ter a notícia que um primo meu nasceu pelo Instagram ou por uma revista, e não por uma ligação. E não foi por falta de tentativa. Sempre me coloquei à disposição para conversar", lamentou.

Maíra Cardi lembra traições de Arthur Aguiar: "Escolheu ficar porque tenho habilidades"

Maíra Cardi falou com bom humor das traições do marido, Arthur Aguiar, em vídeos no Instagram. Os dois chegaram a se separar em maio de 2020, após ela descobrir vários casos de infidelidade do ator, mas reataram o casamento. "Que bom que ele com*u a mulherada do Brasil inteiro e escolheu ficar comigo, é porque eu tenho habilidades únicas. Então, sou muito segura de mim", garantiu a coach.

Maíra falou do assunto porque está recebendo diversas mensagens de que ela faz "muita propaganda" de Arthur, enquanto ele está confinado no "BBB 22". Mas a coach explicou que não tem motivo para mentir.

"Falam 'você tem que dizer que ele tem per* pequeno', 'que ele é ruim'. Eu jamais faria isso, porque eu estaria mentindo. Ele é maravilhoso, a cama é sensacional. Todos vocês poderiam provar, mas não, porque ele está casado comigo.



Eu não tenho que fingir que meu marido é ruim, para que ele queira ficar comigo. Tem que ficar porque quer. Quero que ele seja feliz, não quero ninguém amarrado em mim", declarou.

Maíra afirmou que tem uma autoestima bem elevada e sabe se valorizar. "Me acho fod*, me acho

incrível. Ele está ganhando muito em estar casado comigo, porque não é qualquer um que consegue. Eu acho que a gente está de igual pra igual. Da mesma maneira que ele é incrível em todos os aspectos e eu sempre vou exaltá-lo. Eu não tenho medo de perdê-lo", completou.

Gazeta

Gazeta Multiplataforma LTDA

CNPJ: 17.766.906/0001-14

Alameda do Contorno, 1508, Qd. 37, Lt. 05,
Santo Antônio, CEP: 74.853-120, Goiânia-GO

DIRETOR PRESIDENTE
Adão dos Reis Gonçalves
adao@gazetadoestado.com.br

COMERCIAL
Tel: (62) 3249-8883
comercial@gazetadoestado.com.br

PUBLICAÇÃO LEGAL
Tel: (62) 3249-8883
editais@gazetadoestado.com.br

REDAÇÃO
redacao@gazetadoestado.com.br

DISTRIBUIÇÃO
go@gazetadoestado.com.br
df@gazetadoestado.com.br

DIREÇÃO GRÁFICA
Érika Sandra

DIAGRAMAÇÃO
Gabriela Nunes

DIREÇÃO DE JORNALISMO
Adão Gonçalves
MTB 3719/GO

EDITOR DE REPORTAGEM
Luís Carlos Castro
MTB 3697/GO
luisgazetadoestado@gmail.com

Matérias e artigos assinados não representam a opinião do jornal

Assinado Eletronicamente por Certificação Digital
conforme Lei 13.818/2019
VERIFICAÇÃO - acesse: verificador.iti.gov.br

Gazeta do Estado
ICP
Brasil

Assinado Digitalmente por
G. EXATA DE COMUNICAÇÃO LTDA
CNPJ: 04.471.978/0001-92
Data: 2022/02/04 18:45:25

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Gazeta do Estado com circulação em bancas de jornais e dirigida, nos estados de Goiás, Tocantins e Distrito Federal.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://www.gazetadoestado.com.br/edicao-digital/>



Artigo

■ **Marcelo Moreira**

O MUNDO ESTÁ MUDANDO, DE OLHO NOS NOVOS COMPORTAMENTOS E HÁBITOS DAS PESSOAS. SE ANTES O NOSSO SONHO ERA TER O MEU PRÓPRIO CARRO, OS JOVENS DE HOJE ESTÃO EM BUSCA DE MOBILIDADE, COM UMA MAIOR CONSCIÊNCIA DO FUTURO, DO VALOR DAS COISAS E DOS SEUS ATOS. Eles priorizam a bicicleta, pegam carona, usam aplicativos de celular. Moram perto do trabalho.

As cidades precisam ser pensadas também para acompanhar essa mudança da sociedade. Uma questão essencial é avaliar as discussões e propostas para o Plano Diretor: suas diretrizes estão sendo pensadas com base na tendência dos próximos anos? Uma delas, as vagas de garagem, está totalmente ancorada no passado, olhando para o retrovisor, o que não faz sentido algum.

A legislação municipal de Goiânia em vigor

Vaga de garagem na contramão dos hábitos mundiais

hoje exige, no mínimo, uma vaga individual por apartamento. Isso desconsidera o fato de que a maior parte da população não tem condições de comprar seu próprio veículo. Com essa exigência, a prefeitura quer que todos os que quiserem comprar apartamento, obrigatoriamente pague também pela vaga de garagem, uma vez que no preço de venda estará embutido o custo de construí-la. Isso torna a moradia popular mais cara em Goiânia do que em outros municípios, e inviabiliza o acesso à moradia por aqueles de menor poder aquisitivo.

Isso faz sentido? Num tempo em que há uma forte tendência das novas gerações em “usufruir mais”, e “ter menos”? Eles sabem que podem ir e vir de carro para qualquer lugar, sem precisar ter o investimento, as despesas e os transtornos que a propriedade de automóvel proporciona. É uma tendência ainda inicial. Mas é preciso entender que as mudanças tem

acontecido em uma velocidade enorme, e isso pode impactar em muito a nossa realidade nos próximos 10 anos.

É evidente que isso não é a realidade de todos os tipos de produtos imobiliários. Lançamentos de apartamentos maiores sem vagas com certeza não seriam bem sucedidos.

A redução de exigência de vagas de garagem por apartamentos em Goiânia democratizaria a moradia na cidade, dando acesso à população de menor poder aquisitivo. Me desculpe, mas quem considera que todo apartamento, pelo menor que seja, deve ter uma vaga de garagem individualizada, não está atenta no que é tendência de comportamento das novas gerações, e desconhece a condição econômica da maioria das famílias do nosso país.

MARCELO MOREIRA
É DIRETOR DA
ASSOCIAÇÃO DAS EMPRESAS
DO MERCADO IMOBILIÁRIO
DE GOIÁS (ADEMI-GO)



Artigo

■ **William Juliano**

APÓS ANOS APLICANDO PROJETOS DE GESTÃO DE MUDANÇAS, OU ORGANIZATIONAL CHANGE MANAGEMENT, EM PROCESSOS DE TRANSFORMAÇÃO DIGITAL, FOI POSSÍVEL PERCEBER QUE NÃO BASTA APENAS TER UM PLANO. As pessoas são o principal componente em todas as iniciativas vitoriosas de uma organização. Se os times não estiverem engajados, motivados, treinados e cientes dos benefícios, a probabilidade de falha do programa é altíssima. Não por coincidência, sabemos hoje que, 3 entre 4 projetos de Transformação Digital irão falhar.

O objetivo da prática de Gestão de Mudanças não é apenas gerenciar stakeholders, criar newsletters ou treinar colaboradores, muito embora estas ações façam parte de um plano robusto. A meta do programa é garantir que os resultados do projeto sejam atingidos, focando no componente humano e de negócios da transformação.

Alguns pontos devem ser levados em conta. São eles:

Como garantir o sucesso da Transformação Digital de uma empresa

A METODOLOGIA E O PLANO SÃO IMPORTANTES, MAS O QUE IMPORTA É A FLEXIBILIDADE DAS AÇÕES.

A metodologia usada e o plano inicial são fundamentais, mas coisas acontecerão no projeto que irão demandar ações diferentes em relação ao planejado. No início de um projeto, não sabemos exatamente como o time irá reagir à mudança. Tanto a liderança do negócio quanto o time de Change devem estar preparados para reprogramar suas ações frequentemente.

CHANGE MANAGEMENT É SOBRE O COMPORTAMENTO DA LIDERANÇA.

Um colaborador terá menor engajamento em uma iniciativa se ela não for importante para a liderança da empresa. Investir uma boa parte do tempo discutindo, treinando e preparando a liderança do negócio para a mudança é, sem dúvida, um dos maiores fatores para atingir os resultados esperados.

CADA PESSOA IRÁ ENTENDER E ABRACAR A MUDANÇA DE FORMA ÚNICA E DISTINTA.

No início de uma transformação, é comum o colaborador se perguntar: ‘eu vou ter emprego quando esse projeto acabar? Como isso vai impactar minha rotina? Eu conseguirei absorver a nova tecnologia e cultura organizacional?’. Estes questionamentos são normais e a resposta à mudança é individual. Logo, o programa deve estar pronto para tratar as diferentes velocidades de engajamento e reações de cada colaborador.

MEDIÇÃO DE RESULTADOS DE CURTO E MÉDIO PRAZO SÃO ESSENCIAIS.

Num programa adequado, as métricas de resultado devem ser estabelecidas no início da iniciativa e readequadas ao longo do projeto. Os ‘early wins’ são a evidência de que a transformação está funcionando.

WILLIAM JULIANO É ESPECIALISTA EM TRANSFORMAÇÃO DIGITAL, CEO DA KICK OFF DIGITAL & CHANGE, PROFESSOR E COORDENADOR DOS MBAs DE NEGÓCIOS E TRANSFORMAÇÃO DIGITAL DA LIVE UNIVERSITY EM SÃO PAULO (SP)



Érika Sandra
kasacoza@gmail.com

O fim de semana do Gazeta é assim. Com cuidados para saúde e beleza



Ativador de cachos intensivo com Óleo de Coco, Rícino e Linho

Especialmente desenvolvido com óleo de coco, propriedades emolientes e hidratantes conferindo aos cabelos brilho e maciez. Óleo de rícino, rico em ômega 6 (ácido linoleico), ômega 9 (ácido oleico) e vitamina E. Fortalecem os fios combatem a quebra e auxiliam no crescimento ativando a circulação do couro cabeludo, hidrata profundamente e proporciona brilho. Óleo de linho, com ácido palmítico (ômega 7), possui também ômega 6 (ácido linoleico), ômega 9 (ácido oleico) e vitamina E, um excelente emoliente para fortalecimento e regeneração dos cabelos ressecados e sem brilho, pois potencializa o brilho. Fortalece o fio, lubrifica e os mantém hidratados. **Syrre Cosméticos Oficial**. Preço Sugerido: **R\$ 25,00** syrrecosmeticos@gmail.com

Batons com alta fixação para maquiagens de Carnaval

Vita Lábio indicado para os dias de folia sem precisar sair de casa

Com alta fixação, o Batom Matte Vita

Lábio é composto por polímeros de alta tecnologia, responsáveis por criar um filme impermeável minutos após a aplicação. O produto seca nos lábios, aumentando a durabilidade da cor e evitando manchas em roupas e objetos. Para retirar, basta utilizar um demaquilante, óleo ou um batom convencional.



O produto protege, revitaliza e não deixa efeito craquelado nos lábios graças a sua fórmula com vitamina E e extratos naturais. Também possui filtro solar. Sua embalagem segue a tradição, conta com um mecanismo exclusivo: pontas de micro cerdas que permitem a dosagem precisa, contorno mais nítido e uma perfeita definição do desenho, evitando o desperdício. Preço Médio: **R\$ 26,80** (cada) <https://www.beautylife.com.br/> | SAC (11) 3992 2215 | www.biogenetyc.com.br

Inoar Cosméticos é premiada em duas categorias no Stockholm Beauty Week Award

A marca brasileira venceu na categoria geral de melhor cuidado capilar e como melhor shampoo

A **Inoar cosméticos**, indústria brasileira de capital 100% nacional, recebeu dois prêmios no Stockholm Beauty Week Award, concurso de beleza para a indústria da beleza na Suécia. Presente no país desde 2018, a marca brasileira foi selecionada pelo júri e ganhou o prestigiado prêmio em duas categorias: na disputa geral como melhor marca para cuidado capilar e melhor shampoo, com a linha **Kálice**. De acordo com o júri, que selecionou os produtos e a marca Inoar, “**Kálice** é um verdadeiro super shampoo que deixa até os cabelos mais secos sedosos e macios. Com seu perfume maravilhoso e resultados fantásticos, este é um produto realmente vencedor”, relataram eles, ainda complementando: “A marca brasileira **Inoar** conquistou o júri! Com seus produtos veganos e suaves, eles oferecem uma excelente variedade de produtos bem compostos. São ideais para todos que querem ter a sensação de cabelo arrumado em casa, e nossos corações batem um pouco mais forte por suas máscaras capilares.” No mercado sueco desde 2018, os produtos mais vendidos da Inoar Cosméticos no país são: a linha **Absolut Daymoist** no top do ranking, seguida pelas linhas **Argan Oil** e **Afro Vegan**. “A Linha **Kálice** tem conquistado cada dia mais espaço no país, por ser um produto multifuncional com vitamina E e os óleos vegetais, incluindo jasmim, argan, mirra, macadâmia, ojon, amêndoas doces e alecrim, proporciona ao cabelo uma ação hidratante, nutritiva, reparadora, antioxidante, suavizante, protetora e emoliente, com toque leve, sendo indicado para todos os tipos de cabelos. Já o óleo Argan, sem dúvidas, é um dos principais produtos da nossa marca em todos os países onde a Inoar já está presente”, conta Inocência Manoel, sócia-fundadora, diretora de Marketing, Criação e Desenvolvimento da Inoar Cosméticos. <https://loja.inoar.com.br/> | <https://loja.inoar.com.br/>



RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL



PUBLICIDADE LEGAL

(62) 3249-8883 - EDITAIS@GAZETADOESTADO.COM.BR



ASSINADO ELETRONICAMENTE
POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL
CONFORME LEI 13.818/2019



VERIFICAÇÃO
ACESSO: VERIFICADOR.ITI.GOV.BR

Cartório de Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas, Civil das Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos. – **PLANALTIMA - GOIÁS**.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PAULO HENRIQUE BANDEIRA DE JESUS, CPF: 068.806.781-65.
Protocolo: 120.234
Requerimento nº 62004

O Cartório de Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas, Civil das Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos. – **PLANALTIMA - GOIÁS** FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). PAULO HENRIQUE BANDEIRA DE JESUS, CPF: 068.806.781-65, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, LOTE 38, QUADRA 14, SETOR AEROPORTO 1º ETAPA, PLANALTIMA GO, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança LOTE 38, QUADRA 14, SETOR AEROPORTO 1º ETAPA, PLANALTIMA GO, QUADRA 04, MR-01, LOTE 08, APARTAMENTO 002, SETOR LESTE, PLANALTIMA GO, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas, Civil das Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos. – **PLANALTIMA - GOIÁS**, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO), credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 90.115 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 3.648,65 (três mil seiscentos e quarenta e oito reais e sessenta e cinco centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO) como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 8:00 às 17:00, a este Ofício situado na cidade de Planaltina - Goiás, a Quadra CC, Lote 02, Sobreloja - Praça Cívica, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, GERVÁZIO FERNANDES DE SERRA JÚNIOR, o Oficial.

Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de **AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ERIVALDO DA COSTA BISPO, CPF: 045.607.621-20.
Protocolo: 125.156
Requerimento nº 62691

O Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). ERIVALDO DA COSTA BISPO, CPF: 045.607.621-20, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, CASA B, RESIDENCIAL OURO VERMELHO, LOTE 21 DA QUADRA 25-B, MANSÕES ODISSÉIA, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança CASA B, RESIDENCIAL OURO VERMELHO, LOTE 21 DA QUADRA 25-B, MANSÕES ODISSÉIA, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO), credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 80.209 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 3.581,54 (três mil quinhentos e oitenta e um reais e cinquenta e quatro centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO) como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 8:00 às 17:00, a este Ofício situado na cidade de Aguas Lindas de Goiás, Goiás, a Avenida JK, Qd.12, Lote 15, Nº 15/01 - Jardim Brasília, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Sandro Alexander Ferreira, o Oficial.

Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de **AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ELMAR MEIRELES DE SOUSA, CPF: 943.253.403-00.
Protocolo: 125.190
Requerimento nº 62876

O Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). ELMAR MEIRELES DE SOUSA, CPF: 943.253.403-00, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, CASA C, RESIDENCIAL LUNA II, LOTE 04 DA QUADRA 80 CONJUNTO A, SETOR 12, PARQUE DA BARRAGEM, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança CASA C, RESIDENCIAL LUNA II, LOTE 04 DA QUADRA 80 CONJUNTO A, SETOR 12, PARQUE DA BARRAGEM, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO QNP 10 CONJUNTO H CASA 5, CEILANDIA, BRASILIA-DF 72231108, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO), credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 39.796 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 2.772,72 (dois mil setecentos e setenta e dois reais e setenta e dois centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO) como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 8:00 às 17:00, a este Ofício situado na cidade de Aguas Lindas de Goiás, Goiás, a Avenida JK, Qd.12, Lote 15, Nº 15/01 - Jardim Brasília, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Sandro Alexander Ferreira, o Oficial.

Cartório de Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas, Civil das Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos. – **PLANALTIMA - GOIÁS**.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LIDOMAR DA SILVA SOUSA, CPF: 702.184.561-82.
Protocolo: 120.218
Requerimento nº 61982

O Cartório de Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas, Civil das Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos. – **PLANALTIMA - GOIÁS** FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). LIDOMAR DA SILVA SOUSA, CPF: 702.184.561-82, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, CASA 08-C, CONDOMÍNIO LUCENA II, LOTE 08, QUADRA 16, MR-13, SETOR NORTE, PLANALTIMA GO, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança CASA 08-C, CONDOMÍNIO LUCENA II, LOTE 08, QUADRA 16, MR-13, SETOR NORTE, PLANALTIMA GO, QUADRA 02, MR-01, CASA 06-A, SETOR SUL, PLANALTIMA GO, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas, Civil das Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos. – **PLANALTIMA - GOIÁS**, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO), credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 64.567 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 3.513,10 (três mil quinhentos e treze reais e dez centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO) como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 8:00 às 17:00, a este Ofício situado na cidade de Planaltina - Goiás, a Quadra CC, Lote 02, Sobreloja - Praça Cívica, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, GERVÁZIO FERNANDES DE SERRA JÚNIOR, o Oficial.

Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de **AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LUCAS MIRANDA SOARES, CPF: 612.315.203-37.
Protocolo: 125.196
Requerimento nº 62910

O Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). LUCAS MIRANDA SOARES, CPF: 612.315.203-37, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, APARTAMENTO 02, RESIDENCIAL NEW DUPLEX I, TÉRREO, LOTE AV3-A4-A, SETOR 10, PARQUE DA BARRAGEM, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança APARTAMENTO 02, RESIDENCIAL NEW DUPLEX I, TÉRREO, LOTE AV3-A4-A, SETOR 10, PARQUE DA BARRAGEM, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO SHPS 401 CONJUNTO B CASA 23, CEILANDIA NORTE, BRASILIA-DF 72238000, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO), credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 69.725 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 2.773,24 (dois mil setecentos e setenta e três reais e vinte e quatro centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO) como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 8:00 às 17:00, a este Ofício situado na cidade de Aguas Lindas de Goiás, Goiás, a Avenida JK, Qd.12, Lote 15, Nº 15/01 - Jardim Brasília, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Sandro Alexander Ferreira, o Oficial.

Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de **AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE BLENDO WELLINGTON DOS SANTOS OLIVEIRA, CPF: 749.901.281-68.
Protocolo: 125.202
Requerimento nº 62961

O Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). BLENDO WELLINGTON DOS SANTOS OLIVEIRA, CPF: 749.901.281-68, devedor(a) fiduciante do imóvel alienado, CASA D, RESIDENCIAL RAIJO DE SOL, LOTE 19 DA QUADRA 29-B, MANSÕES ODISSÉIA, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança CASA D, RESIDENCIAL RAIJO DE SOL, LOTE 19 DA QUADRA 29-B, MANSÕES ODISSÉIA, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS-GO RUA EUVALÍPTO, LOTE 11 CASA 10, JARDIM SANTA LUCIA, ÁGUAS LINDAS DE GOIAS-GO, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O Cartório de Registros de Imóveis Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de AGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO), credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 40.598 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 2.498,37 (dois mil quatrocentos e noventa e oito reais e trinta e sete centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-GO) como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 8:00 às 17:00, a este Ofício situado na cidade de Aguas Lindas de Goiás, Goiás, a Avenida JK, Qd.12, Lote 15, Nº 15/01 - Jardim Brasília, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Sandro Alexander Ferreira, o Oficial.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 24 de fevereiro de 2022, às 14h30min. 2º LEILÃO: 08 de março de 2022, às 14h30min. (*horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1141 - Sala 66 - Mooca - São Paulo/SP FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará novamente a PÚBLICO LEILÃO, cumprindo as formalidades legais, de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública datado de 30/08/2014, cujo Fiduciante é PAULO GONCALVES ROSA NETO, CPF/MF nº 032.865.421-30, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.374.711,10 (Um Milhão Trezentos e Setenta e Quatro Mil Setecentos e Onze Reais e Dez Centavos - atualizados conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 1.201, com área total de 260,044m² e 145,300m² de área privativa, com direito aos boxes de garagem nºs 126/126A e 136, a ao ascensor nº E-68, do Varandas da Praça Life Style, sita a Praça T-23, no Setor Bueno, Goiânia/GO, melhor descrito na matrícula nº 251.754 da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Pendência do Imóvel: Constata Ação Judicial Cautelar pendente de julgamento sob nº de processo 5585144.48.2019.8.09.0051. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 693.406,34 (Seiscentos e Noventa e Três Mil Quatrocentos e Seis Reais e Trinta e Quatro Centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (14757_AL_1614-04).

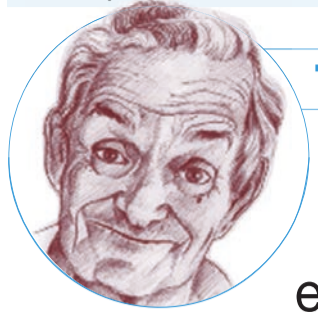
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 24 de fevereiro de 2022, às 14h30min. 2º LEILÃO: 08 de março de 2022, às 14h30min. (*horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1141 - Sala 66 - Mooca - São Paulo/SP FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO DE MODO PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública datado de 26/10/2007, cujos Fiduciantes é CARLOS DANIEL MORAIS DOS SANTOS, CPF/MF nº 498.137.903-00, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 256.289,57 (Duzentos e cinquenta e seis mil duzentos e oitenta e nove reais e cinquenta e sete centavos - atualizados conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 1006 e Box 74, do Residencial Vivaldi, com área total privativa de 72,34m², sendo 59,84m² do apartamento e 12,50m² do Box, área comum de 46,20m², área total de 118,54m², do lote de terras de nº 1/23, da quadra 10, situada às ruas João Pessoa e São Luiz, bairro Alto da Glória - Goiânia/GO, melhor descrito na matrícula nº 43.643 da 4ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Pendência do Imóvel: Constata Ação Judicial Cautelar pendente de julgamento processo nº 5482777-43.2019.8.09.0051. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 97.500,00 (Noventa e sete mil e quinhentos reais). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (14256_AL_1614-06).

Gazeta do Estado
A notícia do jeito que você precisa.
Leia e anuncie!

Jornal da Gazeta
Edição do almoço
UM PANORAMA COMPLETO DE TUDO O QUE ACONTECE DE IMPORTANTE NO BRASIL E NO MUNDO
APRESENTAÇÃO: THIAGO MENDES
SEGUNDA A SEXTA ÀS 12H30
TV GAZETA

GAZETA ESPORTES
COBERTURA COMPLETA DOS PRINCIPAIS ACONTECIMENTOS DO MUNDO DOS ESPORTES.
APRESENTAÇÃO: RENATO SOBRINHO
SEGUNDA A SEXTA ÀS 08H
TV GAZETA



TEIXEIRA MENDES CONTA

Recebi muitas ligações de corretores de imóveis perguntando se eu tinha interesse em vender minha casa.

Certo dia, irritado com tanta pressão, fui um pouco brusco:
– Não quero vender minha casa!
Quero ficar aqui até morrer!
– Ah – disse o corretor –, e quando será isso?

CASAS & MARCAS

■ Maria Reis

Marajoara Laticínios lança achocolatado especialmente para crianças

CHOCOTYNHO COM TEOR DE AÇÚCAR REDUZIDO - Nesse período em que as crianças estão de volta às aulas, uma boa opção para o seu lanche, é um achocolatado feito especialmente para elas. Uma opção que atende a esse requisito para agradar tanto à criançada quanto aos pais é o Chocotynho, da Marajoara Laticínios, que chega ao mercado com um valor acessível ao bolso do consumidor. O produto foi feito sob medida, com 150 ml, evitando que os pequenos deixem aquele restinho. A bebida possui proteínas, carboidratos e um alto valor energético para deixar a garotada animada. Outro ponto de destaque é que a empresa antecipou a nova norma da Anvisa e retirou 22% do teor de açúcar no Chocotynho, tornando-se a pioneira no segmento a cuidar mais da saúde das crianças. Além do lanche no recreio da escola, o achocolatado é indicado também no café da manhã ou no lanche da tarde. E ainda há brincadeiras no verso da embalagem para todos se divertirem.

mariareisjornalista6@gmail.com

Fotos: Divulgação/Ilustração



The B-Burgers abre unidade no Buriti Shopping

HAMBÚRGUERES E PRATOS EXECUTIVOS - Pensando sempre no seu público e em proporcionar experiências mais completas, o Buriti Shopping começou o ano de 2022 com muitas novidades. O centro de compras recebeu uma unidade da The B-Burgers, franquia famosa por ter entre os seus sócios o influenciador digital Carlinhos Maia. Localizada na Praça de Alimentação, a hamburgueria é conhecida em todo o Brasil pelos sabores deliciosos de seus hambúrgueres e pratos executivos. Além de todas as suas lojas contarem com um projeto moderno, extrovertido e bem organizado, a marca ainda conta com um diferencial, que é a entrega rápida.



EBM lança novo empreendimento da linha Wish

WISH VACA BRAVA - Lançado recentemente, o Wish Vaca Brava mais um empreendimento da Linha Wish, da EBM Desenvolvimento Imobiliário. São duas torres, uma com plantas com duas e três suítes, e a segunda com plantas com dois e três quartos e uma suíte, localizadas no coração do Setor Bueno, a poucos passos do Parque Vaca Brava. O empreendimento conta com churrasqueira ecológica em cada unidade, fechadura digital, tomadas USB em todos os quartos, câmeras e ponto de melhoria de wi-fi na sala, quartos e cozinha; tag veicular para acesso de carros, bicicletário, filtro coletivo de água, espaço fitness e coworking; micromercado independente e projeto de segurança exclusivo TecnoSeg, entre outros benefícios.



Mercado e Marketing

PAGAMENTO VIA PIX - Outback adota o PIX como novo meio de pagamento para clientes. O modelo digitalizado do dinheiro agora faz parte dos meios de pagamento da rede australiana para mais rapidez e comodidade de seus clientes e qualidade em seus serviços. Com mais de 348 milhões de chaves cadastradas no País, o PIX já está sendo utilizado em diversos estabelecimentos e pagamento das contas dos clientes nos bares e restaurantes. É um facilitador na hora do consumidor pagar suas contas, pois dispensa o uso de cartões e dinheiro, realizando toda transação pelo celular.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Gazeta do Estado com circulação em bancas de jornais e dirigida, nos estados de Goiás, Tocantins e Distrito Federal.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://www.gazetadoestado.com.br/edicao-digital/>

Assinado Eletronicamente por Certificação Digital conforme Lei 13.818/2019

VERIFICAÇÃO - acesse: verificador.iti.gov.br

resumo de novelas

Malhação "Sonhos"

■ Não há exibição.

Nos Tempos do Imperador

■ Pilar admira Samuel. Pedro, Teresa, Augusto e Leopoldina reúnem acusações contra Tônico. Tônico pede que Alencar suspenda as investigações contra ele. Luísa sofre com o afastamento de Isabel, e Dominique pede que a princesa perdoe sua mãe. Nélio afirma a Dolores que encontrarão Mercedes. Teresa comenta com Celestina que os manuscritos de Nino podem deter Tônico.

Tônico se recusa a renunciar. Solano e Elisa fogem. Dolores confronta Tônico, mas Nélio afasta os dois. Bernardinho é enterrado sob forte comoção. Pilar e Samuel lamentam a morte de Bernardinho e fazem planos para encontrar Salustiano. Samuel manda uma carta para Caxias prometendo descobrir o verdadeiro assassino de Coronel Ambrósio.

Quanto Mais Vida Melhor

■ Guilherme afirma que vai tirar tudo de Rose. Paula pede para passar a noite com Neném. Roni pensa em usar Gabriel contra Flávia. Neném avisa a Paula que aceitará a proposta de Carmem. Nunes e Prado veem Tigrão pichando na rua. Guilherme incentiva o filho a se afastar de Tina e ficar contra a mãe. Odete aconselha Flávia a se

casar com um homem rico. Tigrão se recusa a falar com Rose. Neném enfrenta Roni, que não se intimida. Joana indica uma advogada para ajudar Rose. Paula avança contra Carmem. Nunes e Prado vão ao colégio falar com Tigrão. Leco e Neco levam Roni ao Bar Wollinger. Rose e Guilherme procuram seus novos advogados.

Reality Show

■ **Raul Gil** - Raul Gil com seu bom humor e irreverência inova com as revelações da música brasileira no concurso Jovens Talentos, a polêmica do Pra Quem Você tira o Chapéu? e os talentos da molecada. **A Fantástica Máquina de Sonhos** - Depois de descobrirem que a teledramaturgia está parada, e talvez nunca mais volte

a produzir novelas, Naty, Joca, Beto e Luna entram nos estúdios do SBT com uma missão: achar a lâmpada mágica e fazer com que a Máquina de Sonhos volte a funcionar. **Bake off Brasil - A Cereja do Bolo** - Os momentos marcantes, os resultados mais surpreendentes, os truques culinários e os bastidores das receitas da tenda mais doce do Brasil.

Um Lugar ao Sol

■ Nicole resolve contar a verdade a Santiago sobre o acidente de Bárbara, revelando ainda que a irmã já havia tentado se matar quando mais jovem. Christian/Renato se sente acuado quando Santiago avisa que Bárbara precisa do marido a seu lado. Santiago deixa claro a Christian/Renato que conta com o genro para ajudar na recuperação de Bárbara. Júlia deixa uma carta de despedida para Felipe. Mateus fica furioso quando

Lara lhe conta que está com Christian/Renato e pede à ex-mulher para se afastar de Marie. Christian/Renato não consegue contar a Lara que não poderá se separar de Bárbara e inventa uma desculpa. Rebeca conta a Felipe que foi Bárbara que se jogou contra o carro de Júlia. Felipe resolve morar no apartamento de Júlia. Érica sugere que Stephany trabalhe como secretária no lugar de Mercedes, e Santiago acaba aceitando.

De segunda
a segunda
o melhor local
para seu
anúncio

Gazeta do Estado

Assinado Digitalmente por G. EXATA DE COMUNICAÇÃO LTDA
CNPJ: 04.471.978/0001-92
Data: 2022/02/04 18:45:25

HORÓSCOPO

Áries (21 mar. a 20 abr.)
A manhã segue produtiva para organizar e pensar sobre investimentos para a família. Mas à tarde será necessário olhar para o seu bem-estar e promover ações maduras no que tange a projetos e a relações afetivas.

Touro (21 abr. a 20 mai.)
Haverá a oportunidade de trocar com pessoas queridas e de realizar tarefas em casa que te valorizem dentro do cenário que vivemos. À tarde você será levado a olhar para as necessidades da família e a tomar decisões maduras.

Gêmeos (21 mai. a 20 jun.)
O céu favorece os investimentos e uma visão mais profunda do seu valor. À tarde você será levado a interagir com as pessoas que estão convivendo com você, com a intenção de expressar o que pensa sobre responsabilidades e compromissos.

Câncer (21 jun. a 21 jul.)
Olhar mais para as suas necessidades vai ajudar você a se integrar a projetos e a movimentar ideias. À tarde, o céu pede de você organização e disciplina para lidar com investimentos. Examine com atenção a administração financeira.

Leão (22 jul. a 22 ago.)
É no silêncio e por meio do autoconhecimento que voce despertará o seu melhor, tanto para o bem-estar emocional quanto para realizar escolhas profissionais. À tarde, o céu pede posicionamento com uma pessoa que se apresenta com exigências e cobranças.

Virgem (23 ago. a 22 set.)
Você está sendo capaz de perceber o seu valor num grupo de pessoas ou em projetos nos quais esteja inserido. À tarde, o céu pede de você equilíbrio emocional para tomar decisões importante no trabalho. Tenha atenção com a saúde.

Libra (23 set. a 22 out.)
Você está sendo reconhecido no campo profissional ou se sente em condições de perceber o seu valor. À tarde, o céu pede de você habilidades para interagir com um grupo de pessoas que precisa de ordem, disciplina e planejamento.

Escorpião (23 out. a 21 nov.)
Um novo campo de visão sobre as experiências que o cercam abre portas para estudos, viagens futuras e possibilidades de realizar investimentos interessantes. À tarde é preciso levar em consideração as responsabilidades e os compromissos.

Sagitário (22 nov. a 21 dez.)
Existem oportunidades interessantes para lidar com o trabalho, com foco em investimentos e patrocinios. À tarde, você será levado a trocar informações com pessoas próximas, com foco em compromissos. O céu pede planejamento para cursos e viagens futuras.

Capricórnio (22 dez. a 20 jan)
É um bom dia para criar uma atmosfera harmoniosa no relacionamento. À tarde, o céu pede que você examine investimentos, levando em consideração os recursos compartilhados e os bens materiais.

Aquário (21 jan. a 19 fev.)
É um dia ótimo para sair da rotina e realizar atividades em casa que agregam bem-estar ou possibilidade de mérito no trabalho. A tarde será importante para olhar o relacionamento e avaliar as responsabilidades a dois.

Peixes (20 fev. a 20 mar.)
É um dia positivo para falar sobre os sentimentos e para fazer atividades em casa que agregam prazer e bem-estar. No final da tarde será importante lidar com responsabilidades no trabalho, com foco em novas estruturas.

QUADRINHOS

Garfield

Jim Davis



BESTEIROL DO SEU DEDÉ

Não planto mandioca, porque não dá lucro. O negócio é plantar milho, que dá um milhão.

PASSATEMPO

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Aparato conhecido como ponteira, cujo uso foi proibido nos jogos da Copa de 2014	Roda de samba (pop.)	Apuração de bens e dívidas de um indivíduo (pl.)	Apresentação alternativa em telão, usada por estilistas para exibirem suas coleções	(?) DeGeneres: apresentadora do Oscar que causou frenesi ao tirar a "selfie do ano"
Pais insular africano de língua portuguesa				
			Item excluído do cardápio vegano	
Bairro do Museu da República (RJ)	Assiste o paciente com câncer, no Brasil			Líquido armazenado na vesícula
Pessoa que se intromete em tudo	Fã, em inglês			(?) natura: o esgoto sem tratamento (lat.)
Aeronáutica (abrev.)				
Nome popular do Instituto Cultural Israelita Brasileiro	Sucedeu a Sansão "Jura (?)", música		Com saúde	(?) -rusa, brinquedo de parques de diversão
			Pandemia da Idade Média	
Cada etapa do jogo de vôlei		Praça da (?), ponto central de São Paulo		Exprime admiração (pop.)
			Tipo, em inglês	
			(?) Rickman, ator	
Estado em que devem ser estocados os alimentos no armazém, para evitar mofo	Roraima (sigla)			Lina (?) Bardi, projetista do Masp
	Altar hebreu	Tubérculo servido frito em lanchonetes		
Dinâmica				Interjeição própria do gaúcho
Penteado preso com fitas				

BANCO 2/in.3/e!l — fan — set. 4/aln — sort. 5/llen. 1/0/casa do povo. 1/caraminhola. 39

O livro comemorativo pelos 20 anos de carreira de **Thalita Rebouças!**

FALA SÉRIO, THALITA!

JÁ NAS BANCAS E LIVRARIAS!

PIXEL

@editorapixel /editorapixel

Solução

V	L	O	H	N	I	M	V	A	R	C
H	V	B	V	L	I	V	A			
N	U	L	E	S	E	S				
V	T	V	A	T	B	R	H			
T	R	O	S	S	O	C	S			
N	I	E	S	T	E	S				
O	A	O	P	O	D	S	C			
M	E	I	L	E	L					
T	R	A	R	R	A	V				
N	I	N	F	U	T					
E	E	T	E	U	D	E	M			
T	S	V	O	N	I	N				
T	L	E	F	E	T	V	C			
E	E	R	O	E	R	D	E			
				N	I	B				